



MULTI-RISK BAUVERSICHERUNG

DIE PROJEKTABSICHERUNG
FÜR BAUHERREN





MULTI-RISK

IHR BAUPROJEKT RUNDUM ABGESICHERT

Die MULTI-RISK Bauversicherung aus unserem Hause bietet Ihnen als Bauherr und Versicherungsnehmer einen wirksamen Rundum-Schutz. Das Produkt versichert ALLE am Bau beteiligten Unternehmer und Planer in einem Vertrag. Dadurch werden Doppelversicherungen verhindert und es entstehen keine jahrelangen, kostenträchtigen Baurechtsstreitigkeiten untereinander.

Risiken, wie eine nicht ausreichende Deckung durch unterschiedlich hohe Versicherungssummen der Baubeteiligten oder durch fehlende bzw. nicht gezahlte Versicherungen sind ausgeschlossen. Konflikte und damit verbundene Bauablaufstörungen, die für einen Baustopp sorgen und die Fertigstellung kostenintensiv verzögern, werden vermindert.

Sie als Bauherr sind somit nahezu lückenlos abgesichert.



IHRE VORTEILE MIT MULTI-RISK

- Alle Baubeteiligten sind versichert.
- Unkomplizierte und schnelle Hilfe im Schadenfall.
- Vermeidung langwieriger Gerichtsverfahren.
- Keine Versicherungskosten für den Bauherrn!



MULTI-RISK

schützt Bauherren
allumfassend – auch bei
Kleinprojekten!

“

DIE **MULTI-RISK** SCHÜTZT SIE ALS
BAUHERR DIREKT. AUSSERDEM SIND ALLE
BAUBETEILIGTEN IN DIESEM VERTRAG EIN-
GESCHLOSSEN. SOMIT SIND SIE NAHEZU
LÜCKENLOS ABGESICHERT.

”

KOSTENFREI ABGESICHERT

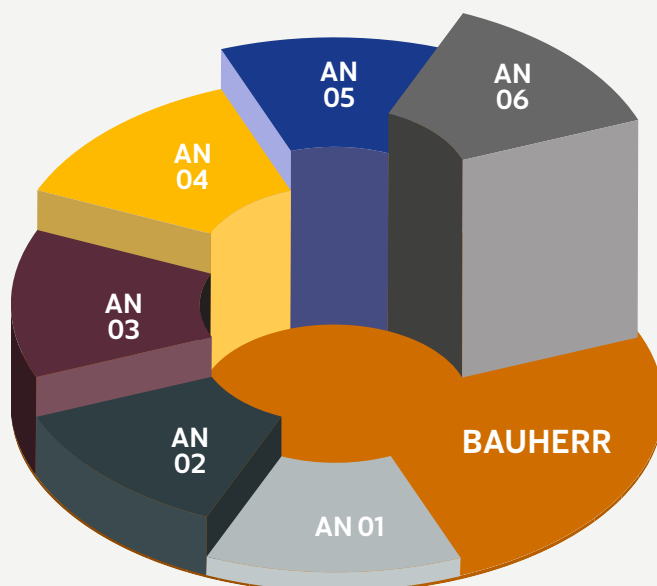
Ihre Haftpflicht als Bauherr ist beitragsfrei eingeschlossen. Die Kosten der **MULTI-RISK** Bauversicherung können Sie im Rahmen einer privatrechtlichen Vertragsvereinbarung mit allen Auftragnehmern entsprechend den Kosten der einzelnen Planungs- und Bauleistungen auf die Projektbeteiligten verteilen.

Auf diesem Wege erhalten Sie als Bauherr am Ende Ihre investierten Versicherungskosten zurück, genießen aber, gemeinsam mit allen Beteiligten, den vollen Rundumschutz der **MULTI-RISK** Bauversicherung.

BEISPIEL: AUFTEILUNG VERSICHERUNGSBEITRAG

AN = AUFTRAGNEHMER

AN 01 - z.B. Architekt
AN 02 - z.B. Statiker
AN 03 - z.B. Elektriker
AN 04 - z.B. Sanitärinstallateur
AN 05 - z.B. Dachdecker
AN 06 - z.B. Rohbauer



MULTI-RISK KOSTENVERTEILUNG



Wir stellen Ihnen den kompletten Vertragsbestand zur Verfügung, welchen Sie mit den Auftragnehmern vereinbaren. Damit stellen Sie sicher, dass Sie Ihren Versicherungsbeitrag entsprechend verteilen können.



INFOS ZU MULTI-RISK



MULTI-RISK | VERSICHERUNGSNEHMER

Als Versicherungsnehmer kommen alle **Bauherren** in Betracht.
Ganz gleich ob Verbraucher, Gewerbetreibende, oder öffentliche Hand.

WAS IST VERSICHERT?

- ✓ Schäden, die zwischen Beginn und Ende des Versicherungsvertrages eintreten oder verursacht werden
- ✓ Schäden am Objekt
- ✓ Berechtigte Ansprüche Dritter (Zahlung)
- ✓ Unberechtigte Ansprüche Dritter (Abwehr)
- ✓ Personen- und sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden)
- ✓ Gesetzliche Haftpflicht sowie öffentlich-rechtliche Pflicht zur Sanierung von Umweltschäden
- ✓ Schäden durch Halten, Besitz oder Gebrauch von nicht zulassungs- oder versicherungspflichtigen Kfz oder Arbeitsmaschinen bis 20 km/h
- ✓ Abhandenkommen von Sachen der Betriebsangehörigen und Besucher; Schlüssel/ Code-karten, Akten, Dokumente und Pläne Dritter jeweils bis zu 10% der Versicherungssumme
- ✓ Verlust durch Diebstahl mit dem Gebäude fest verbundener versicherter Bestandteile
- ✓ Schäden durch Brand, Blitzschlag oder Explosion
- ✓ Schäden durch normale Witterungseinflüsse, mit denen wegen der Jahreszeit und der örtlichen Verhältnisse gerechnet werden muss, wenn diese Ereignisse infolge eines anderen entschädigungspflichtigen Schadens eintreten oder nach den anerkannten Regeln der Technik entsprechende Schutzvorkehrungen getroffen wurden
- ✓ Risikoänderungen (fristgerecht gemeldet)
- ✓ Straf- und Ordnungswidrigkeitenverfahren
- ... und vieles mehr!



WIR HELFEN IHNEN GERNE WEITER

AIA AG | KAISTR. 13 | 40221 DÜSSELDORF

T + 49 211 493 65-0

F + 49 211 493 65-42

info@aia.de



MULTI-RISK | BAUVORHABEN

Sie haben ein **konkretes Bauvorhaben** in Planung und benötigen Informationen und / oder ein individuelles Angebot? Dann kontaktieren Sie einen Ihrer persönlichen Ansprechpartner!



MULTI-RISK | WEITERE PRODUKTINFORMATIONEN

Die vollständigen Informationen zur **MULTI-RISK** erhalten Sie in den Versicherungsbedingungen Ihrer vorliegenden Produktmappe, auf www.aia.de, auf Anfrage per E-Mail unter multi-risk@aia.de oder telefonisch unter **+49 211 493 65-0**

